



AGJENCIA PËR PARANDALIMIN E KORRUPSIONIT

AGENCIJA ZA SPRJECAVANJE KORUPCIJE / AGENCY FOR PREVENTION OF CORRUPTION

Data e dorëzimit: 30.03.2025

Regjistër për deklarimin e pasurisë

DEKLARIMI I RREGULLT VJETOR

TË DHËNAT PERSONALE TË DEKLARUESIT

Emri	Përparim	Mbiemri	Rama
Funksioni	Kryetar i Komunës		
Emri i institucionit	Komuna e Prishtinës		
Adresa e institucionit	Prishtinë		
Njësia organizative	Kryetar	Data e emërimit	07.12.2021

TË DHËNAT E ZYRTARIT TË LARTË PUBLIK

Nr.	Emri i institucionit	Adresa e institucionit	Njësia organizative	Funksioni	Data e emërimit
1	Komuna e Prishtinës	Prishtinë	Kryetar	Kryetar i Komunës	07.12.2021

FUNKSIONET OSE AKTIVITETET E TJERA QË I KRYEN ZYRTARI I LARTË PUBLIK, KRAHAS FUNKSIONIT ZYRTAR

Nr.	Lloji i institucionit	Emri i institucionit	Qyteti	Adresa e institucionit	Njësia organizative	Niveli i pozitës	Funksioni	Data e emërimit	Data e përfundimit
1	Institucion Privat	4 MA Limited		London		Nivel jo menaxherial	Aksionar 100%	31.03.2008	
2	Institucion Privat	Nonliner Matrix LTD		London		Nivel jo menaxherial	Aksionar 100%	08.09.2004	

PASURITË E PALUAJTSHME

Nr.	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja	Prejardhja e pasurisë	Origjina dhe/ose mënyra e blerjes apo përfitimit	Viti i përfitimit	Vlera/Çmimi	Pronësia e
1	Banesë	120.00 m2	E blerë	Blerje	2017	2,581,253.00 €	Deklaruesit
2	Banesë	87.00 m2	E blerë	Blerje	2016	996,140.00 €	Deklaruesit
3	Banesë	100.00 m2	E blerë	Blerje	2010	997,314.00 €	Deklaruesit
4	Objekt afarist	600.00 m2	E blerë	Blerje	2018	1,102,314.00 €	Deklaruesit
5	Rezidence	120.00 m2	E blerë	Blerje neprmet 4am itd, ku jame 100% akcionar	2011	1,173,310.00 €	Deklaruesit

PASURITË E LUAJTSHME, MBI TREMIJË (3,000.00) EURO

Nr.	Lloji i pasurisë	Prejardhja e pasurisë	Origjina dhe/ose mënyra e blerjes apo përfitimit	Pjesë të veqanta	Viti i përfitimit	Vlera/Çmimi	Pronësia e
1	Të tjera(Vetur Tesla)	Blerje si drejtor e aksionar 100% i 4MA Ltd	Blerje	Jo	2017	65,000.00 €	Deklaruesit
2	Të tjera(Koleksion piktursh)	E trashëguar	Trashigimi	Jo	2004	4,000,000.00 €	Deklaruesit
3	Të tjera(Prone)	"19 Campden Hill Mansions' Edge Street W8 7PL" 115m2	Blerje	Jo	2017	1,750,000.00 £	Deklaruesit
4	Të tjera(Prone)	"Flat 6 - 41 Westbourne Park Road, W2 5QD 87m2"	Blerje	Jo	2017	849,000.00 £	Deklaruesit
5	Të tjera(Prone)	"Unit 2B - 39/40 Westpoint, Warple Way W3 0RG 95m2 "	Blerje	Jo	2017	900,000.00 £	Deklaruesit
6	Të tjera(Prone)	Studiorama Ltd "8 and 8A Vulcan Way , Croydon 500m2"	Blerje	Jo	2017	980,000.00 £	Deklaruesit
7	Të tjera(Prone)	4MA LTD "12 Warple Way, London W3 0RF 120m2"	Blerje	Jo	2017	950,000.00 £	Deklaruesit
8	Të tjera(Prone)	"Upper Fairfield Road , Leatherhead 10 apartments - 870m2"	Blerje	Jo	2017	4,500,000.00 £	Deklaruesit
9	Të tjera(Prone)	Gladsax -Sweeden	Blerje	Jo	2017	300,000.00 £	Deklaruesit

ZOTËRIMI I AKSIONEVE NË SHOQËRI TREGTARE

Nr.	Lloji i shoqërisë tregtare	Emri i shoqërisë tregtare	Përqindja e aksioneve	Vlera në Euro	Data e regjistrimit	Data e përfitimit të aksioneve	Aksionet e
1	Bashkëpronar	Infinity 8 Ab	12.50%	300,000.00 €	12.05.2020	12.05.2020	Deklaruesit
2	Bashkëpronar	Microcemento LTD	100.00%	10,000.00 €	20.10.2014	20.10.2014	Deklaruesit
3	Bashkëpronar	4M shpk	100.00%	100,000.00 €	23.09.2009	23.09.2009	Deklaruesit
4	Bashkëpronar	Rama & Rahmani	50.00%	1,000.00 €	26.11.2019	26.11.2019	Deklaruesit
5	Bashkëpronar	4MA LTD	100.00%	2,000,000.00 €	31.03.2008	31.03.2008	Deklaruesit
6	Bashkëpronar	Studiorama LTD	100.00%	50,000.00 €	16.04.2004	16.04.2004	Deklaruesit
7	Bashkëpronar	Nonlinear Matrix LTD	100.00%	100,000.00 €	08.09.2004	08.09.2004	Deklaruesit
8	Bashkëpronar	4M Works LTD	100.00%	100,000.00 €	10.09.2010	10.09.2010	Deklaruesit

POSEDIMI I LETRAVE ME VLERË

Nr.	Letra me vlerë	Vlera e letrës /€	Burimi	Data e pranimit	Letra e
Nuk ka të dhëna					

POSEDIMI I KRIPTOVALUTËS

Nr.	Emri i kriptovalutës	Vlera e tanishme /€	Vlera e blerjes €	Sasia	Prejardhja	Data e pranimit	Letra e
Nuk ka të dhëna							

PARA TË GATSHME NË LLOGARI RRJEDHËSE, NË DEPOZITA DHE NË HUADHËNIE NË EURO OSE NË VALUTA TJERA TË HUAJA

Nr.	Lloji i të hyrave	Emri i institucionit	Vendi	Vlera/Çmimi	Prejardhja	Lloji i llogarisë	Pronësia e
1	Bank	Halifax Bank	Londer	12,503.00 Funta (0.00 Euro)	Qiraja e banesë dhe shitja e shtëpis në Londer	Depozita/kursime	Deklaruesit
2	Bank	Raiffeisen Bank Kosovo	Kosovë	12,877.00 Euro	Nga paga	Depozita/kursime	Deklaruesit

TË DREJTAT DHE DETYRIMET FINANCIARE NDAJ PERSONAVE JURIDIK DHE FIZIK

Nr.	Kreditor (E Drejta)	Debitor (Detyrim)	Qëllimi i detyrimit financiar	Data e fillimit	Data e mbarimit	Kohëzgjatja (muaj)	Vlera Fillestare	Vlera e mbetur (aktuale)	Shuma totale e kredisë	Detyrimet e
1	*****		Kredi per blerjen e banesë Westbourne Park Road	21.04.2016	21.04.2041	300	541,291.00 €	490,000.00 €	541,291.00 €	Deklaruesit
2	*****		Per blerjen e banesës Unit 2B	22.11.2018	22.11.2033	180	512,065.00 €	470,000.00 €	512,065.00 €	Deklaruesit
3	*****		Kredi per blerjen e Campden Hill Mansions	26.03.2020	26.03.2020	300	1,117,000.00 €	1,117,000.00 €	1,117,000.00 €	Deklaruesit
4	*****		Kredi per blerje	01.01.1900	01.01.1900	na	370,500.00 €	320,000.00 €	370,500.00 €	Deklaruesit
5	*****		Kredi per blerje te 8 dhe 8a Vulcan Way croydon,London nepermes Studiorama Ltd	01.01.2019	01.01.2034	180	500,000.00 €	470,000.00 €	500,000.00 €	Deklaruesit
6	*****		Kredi per blerje 11 Warple Mews	01.01.2014	01.01.2034	360	490,000.00 €	450,000.00 €	490,000.00 €	Deklaruesit

DONACIONET NË PARTI POLITIKE

Lloji Donacionit	Parti politike	Vlera në €	Emërtimi	Data	Qëllimi	Pronësia
Nuk ka të dhëna						

DONACIONET DHE SHPENZIMET

Lloji Donacionit	Vlera në €	Emërtimi	Data	Qëllimi	Pronësia
Nuk ka të dhëna					

TË ARDHURAT VJETORE PERSONALE DHE FAMILJARE

Pronësia e	Lloji i të hyrave	Burimi	Vendi	Banka	Shuma /€	Teksti nese nuk ka
Deklaruesit	Pagat neto përmes listës së pagave	Komuna e Prishtinës	Kosovë	Raiffeisen Bank Kosovo	1,372.00 €	
Deklaruesit	Qiraja		United Kingdom	Cash	3,850.00 £	
Deklaruesit	te ardhura nga qeraja		United Kingdom	Cash	4,850.00 £	
Deklaruesit	Qiraja		United Kingdom	Cash	2,385.00 £	
Deklaruesit	Qiraja		United Kingdom	Cash	2,385.00 £	
Deklaruesit	Qiraja		United Kingdom	Cash	4,000.00 £	
Deklaruesit		77 Somerset LTD	Kosovë	Cash	0.00	Eshte mbyllur biznesi
Deklaruesit		Salons Managment	Kosovë	Cash	0.00	Jam pronar i nje Apartmani ne nje ndertese me 30 Apartmane. Salons Management eshte kompania e krijuar per te menaxhuar mirembajtjen e nderteses. Cdo pronar i banesave ka mundesi te behet drejtor dhe te menaxhoj procesin e mirembajtjes te nderteses. Une kam dhene doreheqeje nga posti i drejtorit.
Deklaruesit		Nonliner Matrix LTD	Kosovë	Cash	0.00	Vetem ato qe jane te deklaruar
Deklaruesit		4 MA Limited	Kosovë	Cash	0.00	Vetem ato qe jan te deklaruar

TË DHËNA TË TJERA
