



Republika e Kosovës
Republika Kosova / Republic of Kosovo
Agjencia kundër Korrupsionit
Agencija protiv Korupcije / Anti-Corruption Agency



Regjistër për deklarimin e pasurisë

Zyrtari: Përparim Rama

TË DHËNAT E ZYRTARIT TË LARTË PUBLIK

Emri	Përparim	Mbiemri	Rama
Pozita	Kryetar i Komunës		
Emri i Institucionit	Komuna e Prishtinës		
Emri i Neninstitucionit	KPR		
Adresa e Institucionit	Prishtinë		
Data e emerimit	07.12.2021	Data e dorëzimit	05.01.2022

FUNKSIONET DHE AKTIVITETET QË I KRYEN ZYRTARI I LARTË PUBLIK

Përshkrimi i hollësishëm i pozitave dhe funksioneve që i kryen zyrtari i lartë.

Nr	Emri i institucionit	Funksioni	Adresa	Data e emerimit
1	Komuna e Prishtinës	Kryetar i Komunës	Prishtinë	07/12/2021

Totali i deklarimeve: 1

PASURIA E PALUAJTSHME

Përshkrimi i hollësishëm i pasurisë së paluajtshme.

Nr	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja	Njësia	Prejardhja e pasurisë	Viti përf.	Vlera në €	Pronësia
1	Banesë	120.00	m2	Blerje	2017	2 581 253.40	Deklaruesit
2	Banesë	87.00	m2	Blerje	2016	996 140.76	Përbashkët
3	Banesë	100.00	m2	Blerje	2010	997 314.07	Deklaruesit
4	Shtëpi (1/2)	300.00	m2	Blerje	2017	2 233 000.00	Përbashkët
5	Objekt Biznesi	600.00	m2	Blerje	2018	997 314.07	Deklaruesit
6	Rezidencë	120.00	m2	Blerje	2011	1 173 310.60	Deklaruesit
7	Rezidencë	900.00	m2	Blerje	2016	4 794 209.18	Deklaruesit
8	Villë	189.00	m2	Blerje	2015	280 000.00	Deklaruesit
9	Toke (1/8)	1.90	Hektare	Blerje	2020	250 000.00	Përbashkët
10	Toke	4.75	Hektare	Blerje	2012	250 000.00	Deklaruesit

Totali i deklarimeve: 10

PASURIA E LUAJTSHME

Përshkrimi i hollësishëm i pasurisë së luajtshme.

Nr	Lloji i pasurisë	Prejardhja e pasurisë	Viti përf.	Vlera në €	Pronësia e...
1	Veturë Tesla Model x	Blerje	2017	83 600.00	Deklaruesit
2	BMW X5	Blerje	2006	7 000.00	Deklaruesit
3	Koleksion Pikturash(mbi 400)	Trashegimi familjare	2004	4 000 000.00	Deklaruesit

Totali i deklarimeve: 3

POSEDIMI I AKSIONEVE NË SHOQËRI KOMERCIALE

Përshkrimi i hollësishëm i aksioneve të poseduara.

Nr	Emri i shoqërisë komerciale	Kapitali në €	Përqindja e aksioneve	Data e përfitimit	Pronësia
1	Infinity 8 AB Suedi	250 000.00	12.50	12.05.2020	Deklaruesit
2	4M Shpk Prishtinë	100 000.00	100.00	23.09.2009	Deklaruesit
3	London Angli	1 750 000.00	50.00	20.05.2017	Deklaruesit
4	Microcimento Angli	100 000.00	100.00	02.10.2014	Deklaruesit
5	Woodcote Valley Angli	10 000.00	50.00	03.11.2020	Deklaruesit
6	Rama/Rrahmani	1 000.00	50.00	26.11.2019	Deklaruesit
7	4MA LTD/Londer	2 000 000.00	100.00	31.03.2008	Deklaruesit
8	Nonlinear Matrix	100 000.00	100.00	08.09.2004	Deklaruesit
9	Studio Rama LTD	50 000.00	100.00	16.04.2004	Deklaruesit
10	4 M works LTD	100 000.00	100.00	10.08.2010	Deklaruesit
11	77 Somerset LTD	100.00	50.00	13.10.2020	Deklaruesit

Totali i deklarimeve: 11

POSEDIMI I LETRAVE ME VLERË

Përshkrimi i hollësishëm për posedimin e letrave me vlerë.

Nr	Letra me vlerë	Vlera e letrës	Burimi	Data e pranimit	Letra e...
1					

Totali i deklarimeve: 0

PARA TË GATSHME TË MBAJTURA NË INSTITUCIONE FINANCIARE

Përshkrimi i hollësishëm për paratë e gatshme të mbajtura në institucione financiare.

Nr	Emri i institucionit	Vendi	Shuma	Zotëruesi
1	Barclays Bank	Londer	24 000.00	Deklaruesit
2	Halifax Bank	Londer	7 500.00	Deklaruesit
3	Raiffeisen Bank	Prishtinë	10 000.00	Deklaruesit
4	Hsbc Bank	Londër	5 000.00	Bashkëshortit/es

Totali i deklarimeve: 4

DETYRIMET FINANCIARE NDAJ PERSONAVE JURIDIK DHE FIZIK

Përshkrimi i hollësishëm për detyrimet financiare.

Nr	Te drejtat	Detyrimet	Qëllimi i detyrimit	Kohëzgjatja	Vlera në euro	Detyrimet
1		Borxh ndaj bankes	Kredi për blerje banese	15 vite	584 308.71	Deklaruesit
2		Borxh ndaj bankes	Kredi për blerje banese	15 vite	595 502.04	Deklaruesit
3		Borxh ndaj bankes	Kredi për blerje banese	25 vite	1 379 677.90	Deklaruesit
4		Borxh ndaj bankes	Kredi për blerje banese	25 vite	884 408.97	Deklaruesit
5		Borxh ndaj bankes	Kredi për blerje objekti	25 vite	589 605.98	Deklaruesit
6		Borxh ndaj bankes	Kredi për blerje banese	25 vite	566 021.74	Deklaruesit
7		Borxh ndaj bankes	Kredi për blerje objekti	25 vite	801 864.13	Deklaruesit
8		M.M	Borxh ndaj deklaruesit	-	26 535.00	Deklaruesit
9		A.R	Borxh ndaj deklaruesit	-	74 400.00	Deklaruesit
10		M.R	Borxh ndaj deklaruesit	-	48 600.00	Deklaruesit
11		L.R	Borxh ndaj deklaruesit	-	70 000.00	Deklaruesit
12		D.C E.S	Borxh ndaj deklaruesit	-	178 670.00	Deklaruesit

Totali i deklarimeve: 12

TË HYRAT VJETORE

Përshkrimi i hollësishëm i të hyrave vjetore.

Deklaruesit	Nr	Lloji i të hyrave	Burimi	Vendi	Banka	Shuma(Neto)
	1	Pagë	Komuna e Prishtinës	Prishtinë	Raiffaisen	1 436.40
	2	Qiraja	Banesë e leshuar me qera	Londër	Barclays	3 573.00
	3	Qiraja	Borxh ndaj deklaruesit	Londër	Barclays	2 620.00
	4	Dividentë	Bizneset	Londer	HSBC	7 000.00

Bashkëshortit/es	Nr	Lloji i të hyrave	Burimi	Vendi	Banka	Shuma(Neto)
	5	Pagë	4 MA Group	Londër	HSBC BANK	1 250.00

TË DHËNA TË TJERA

4 MA Limited/ 19 Campoen Hill, L. Drejtor. 31.03.2008

Monlinear Matrix LTD/18 L.E. Drejtor 08.09.2004.

Studio Rama LTD/18 L. Drejtor 16.04.2004

London oda Limited, L. Drejtor 20.05.2017.

Sqarim: Ne te gjitha bizneset deklaruesi ka paraqitur kerkese per pezullim nga pozita e Drejtorit, andaj menjehere kur te perfundohen si proces do t'ia paraqese Agjencise ne deklarimin e radhes.

Sqarim: Sa i perket te hyrave vjetore te llogaritura sipas kolones nr 1 totali eshte 17552.8.